



ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

LOTUSNEWS

ANO 11 • NÚMERO 127 • MAIO 2025

@lotus.condominios

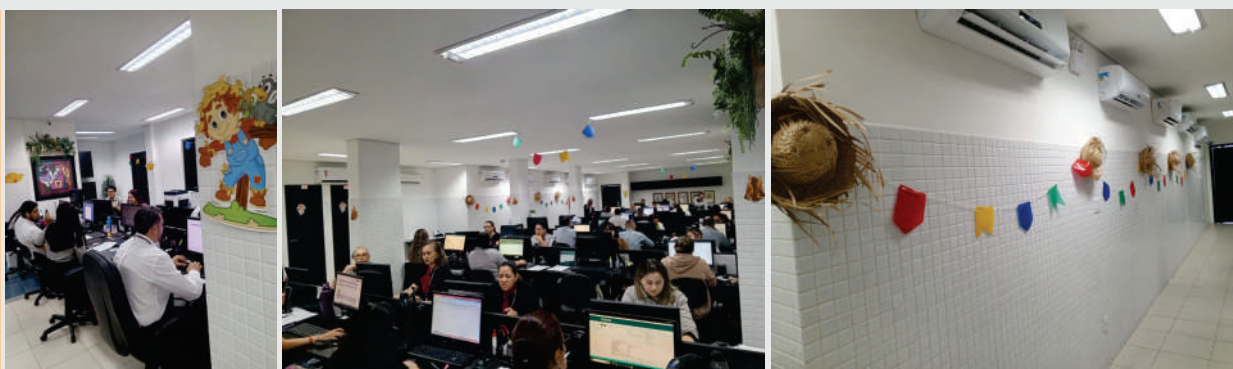
LOTUS CRIA COMISSÃO DE VALORIZAÇÃO PROFISSIONAL

As ações da comissão têm como objetivo aperfeiçoar o clima no ambiente de trabalho. Entre elas, destacamos a criação do LOTUS WORK, informativo que circulará entre os 700 colaboradores da empresa sobre ações elogiáveis, ascensão funcional, entrevistas, aniversariantes, treinamentos, entre outras. O outro destaque fica por conta do LOTUS GAME, jogo com pontuações onde os funcionários da sede concorrerão a premiações mensais. O dia de divulgação das regras foi marcado por um bate papo com o **coach** motivacional, Jr. Rocha que mensurou a importância do indivíduo e da equipe para a empresa.



TEMÁTICA JUNINA DOMINA A EMPRESA

A comissão decorou a empresa para o mês de junho e escolheu o tema de festa junina para fazer a decoração da sede. Chapéus, bonecos e bandeirinhas ditam o ritmo.



Você sabia?



CRA-PA
Conselho Regional de
Administração do Pará

A Resolução Normativa CFA nº 664/2025 foi criada para regulamentar e dar maior segurança ao mercado condominial e a sociedade, por envolver a gestão de grandes volumes financeiros e patrimoniais. O principal objetivo da medida é assegurar que as atividades de administração condominial sejam realizadas apenas por empresas e profissionais qualificados e registrados no CRA, garantindo a correta aplicação das normas da profissão e a proteção dos interesses dos condôminos e a sociedade.

Gestão eficiente é com empresa registrada no CRA-PA e em dia com o pagamento da anuidade!

Para mais informações, acesse nosso site: crapa.org.br ou através dos telefones:

(91) 3122-9036 / 99207-8265.

GESTÃO DE RESÍDUOS E LIXO EM CONDOMÍNIOS

A gestão de resíduos e lixo em condomínios é um tema de crescente relevância, que impacta diretamente a saúde, o meio ambiente, a economia e a convivência entre os moradores. Em Belém e região, com suas particularidades climáticas e ambientais, essa gestão se torna ainda mais crucial.

Benefícios e Implicações de uma Boa Gestão de Resíduos

1) Saúde Pública e Higiene

- Controle de Pragas
- Redução de Odores
- Ambiente Mais Limpo

2) Sustentabilidade Ambiental

- Minimização do Impacto Ambiental
- Conformidade com a PNRS
- Consciência Ambiental

3) Economia para o Condomínio

- Redução de Custos
- Valorização do Imóvel
- Menos Multas

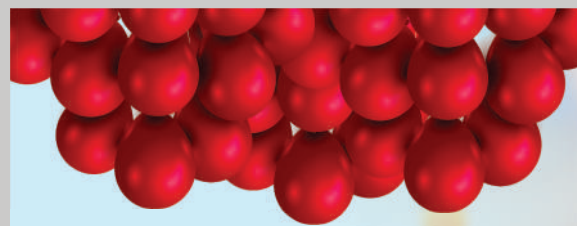
4) Convivência e Organização

- Harmonia Condominial
- Otimização do Trabalho dos Funcionários
- Imagem do Condomínio



Damos as boas vindas aos
nossos mais novos clientes

TORRE EVIDENCE,
RESIDENCIAL ITAPERUNA
E YOU RESIDENCE



É com alegria que informamos abaixo os condomínios que fizeram aniversário como clientes da Lotus no mês de maio de 2025:

Cond. Água Cristal - 20 anos
Cond. Ilha de Malta - 19 anos
Cond. Gualo - 18 anos
Cond. Porto San Diego - 16 anos
Cond. Solar de Thetis - 13 anos
Cond. Rio Mondego - 12 anos
Cond. Melk - 12 anos
Cond. Mirante do Rio Residence - 11 anos
Cond. Reserva do Atlântico - 09 anos
Cond. Maison Laffite - 07 anos
Cond. Breeze Residence - 04 anos
Cond. Varandas do Marco - 04 anos
Cond. Georges Bizet - 02 anos
Cond. Ravena - 01 ano



Lotus Imobiliária parabeniza o corretor Rogério Belém pelos seus 15 anos de dedicação



Desde 2010 conosco, o corretor imobiliário, Rogério Belém, vem se destacando desde o primeiro ano na Lotus em função do seu trabalho que envolve todos os processos de compra, venda e aluguel de imóveis.